

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

分譲タイプ オートロック リビングの隣和室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ディークラディアひばりヶ丘ミッドレジデンス 210号室		
物件所在地	埼玉県新座市栗原5丁目11-36		
交通	西武池袋線 ひばりヶ丘(東京)駅 徒歩7分 西武池袋線 東久留米駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳) LD(10.8畳) K(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	70.09㎡	向き	
築年月	2008年2月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 25000円 2年	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 浄水器 パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] ReloRent24: 19440円 駐車場登録料1台: 10800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 株式会社Casa: 初回保証委託料: 賃料等50パーセント 年間保証委託料(1年毎) 10,000円		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・契約期間について: 転勤留守宅2021/12/31以上帰任迄</li> <li>・退去時は借主負担にてハウスクリーニング実施</li> <li>・退去査定手数料(解約精算時のみ): 7,020円。</li> <li>・Relo Rent24加入要: 18,000円(税別/2年)</li> <li>・6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5カ月分を申し受けます</li> </ul> <b>【特約】</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・喫煙不可</li> <li>・和室以外全居室エアコン設備対象外、無断撤去不可</li> </ul>		

情報更新日2018年7月22日

No.52000000513

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
(一社)全国住宅産業協会、(公社)全日本不動産協会

**志木営業所**

埼玉県新座市東北2丁目29-26松栄ビル1F  
TEL:048-472-1011 FAX:048-472-2121  
E-mail: shiki@asahi-iv.co.jp  
URL: http://www.asahi-iv.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付