

# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 1,880万円 | 4LDK   |



【外観】



【間取り図】



|        |  |         |        |
|--------|--|---------|--------|
| 物件種目   | マンション  |         |        |
| 建物名    | 新座リバーサイド   |         |        |
| 物件所在地  | 埼玉県新座市新座2丁目18-14   |         |        |
| 交通     | 東武東上線 志木駅 徒歩20分<br>東武東上線 柳瀬川駅 徒歩12分<br>東武東上線 志木駅 バス8分 バス停:新座団地より徒歩5分   |         |        |
| 専有面積   | 97.21㎡ (壁芯)<br>(約29.40坪)   | バルコニー面積 | 15.2㎡  |
| 構造規模   | 鉄筋コンクリート造5階建   |         |        |
| 所在階    | 5階   | 総戸数     | 278戸   |
| 築年月    | 1982年8月  | 修繕積立金   | 8,800円 |
| 管理形態   | 一部委託   | 管理費     | 6,500円 |
| 駐車場    | 空無   |         |        |
| 土地権利   | 所有権  |         |        |
| 現況     | 居住中  | 引渡日     | 相談     |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号  |        |
| 設備     | 最上階 / 洗濯機置場:室内有 / 都市ガス   |         |        |
| 周辺施設   | 新座市立新座小学校 915m / 新座市立第四中学校 1262m / アコレ 新座店 430m / コープ みらい コープ 幸町店 791m / ローソン 志木ニュータウン店 53m / Welpark(ウエルパーク) 志木幸町店 738m |         |        |
| その他費用  |  |         |        |
| 備考     | 自転車置場: 1台あたり年額500円<br>バイク置場(50ccを超えるもの): 1台あたり年額2,000円   |         |        |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年8月21日

No.520000002315

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

志木営業所

TEL:048-472-1011

FAX:048-472-2121

埼玉県新座市東北2丁目29-26松栄ビル1F

URL:<http://shiki.asahi-iv.co.jp/>

E-Mail:[shiki@asahi-iv.co.jp](mailto:shiki@asahi-iv.co.jp)

取引態様:専任媒介

